

No.	528	間取り	4DK
所在地	戸谷	竣工	昭和37年
売買		70万円	



			
ポーチ	店舗	台所	浴室
			
ブレーカー	1階和室6帖	階段	2階和室8帖

用途	専用住宅	構造	木造2階建て	延べ床面積	91.78㎡	敷地面積	208.07㎡
上水	井戸	下水	汲み取り	台所給湯	不明	風呂給湯	薪ボイラー
インターネット	不明（要確認）	テレビ	不明（要確認）	電話	不明（要確認）	ペット飼育	対象外
残置物	ほぼ無し	駐車場	1台駐車可能	草刈り等	対象外	修繕	大規模修繕要
田	無し	田の面積	---	畑	無し	畑の面積	---
山林	無し	蔵・倉庫	無し	空き家になった時期		平成18年	

おすすめポイント	その他・備考
屋根の状態は雨漏りも無く状態は良好です。 程よい大きさと雰囲気のある古民家風物件。セルフリノベーションをしたい方にも。	昭和37年の建築で63年が経過しています。 店舗兼住宅として使用されてきた建物です。 敷地内は整備次第で畑・駐車スペース可能です。
契約上の注意点	
上下水道の配管は前面道路まで整備済です。 住宅設備等の設置が必要な物件です。 現状渡しを希望です。	冬季は積雪量の多い地域です。 接道：除雪有り 都市計画区域外/土砂災害警戒区域

