

No.	521	間取り	6DK+S
所在地	大朝	竣工	昭和46年
売買		200万円	



			
ポーチ	玄関・ホール	和室6帖 次の間	和室8帖 客間
			
和室8帖 居間	台所	浴室	トイレ水洗

用途	専用住宅	構造	木造2階建て	延べ床面積	285.40㎡	敷地面積	822.62㎡
上水	上水道	下水	浄化槽	台所給湯	電器温水器	風呂給湯	電器温水器
インターネット	ちゅびコム	テレビ	ちゅびコム	電話	ちゅびコム	ペット飼育	対象外
残置物	有り（買主で撤去）	駐車場	5台駐車可能	草刈り等	対象外	修繕	修繕要
田	無し	田の面積	---	畑	有り（無料で付随）	畑の面積	417.3㎡
山林	有り（要相談）	蔵・倉庫	有り（無料で付随）	空き家になった時期	平成18年		

おすすめポイント	その他・備考
敷地が広く、駐車スペースも十分あります。 主屋の屋根瓦は近年吹き替えており状態は良好。	この住宅は昭和中期の建築で60～70年が経過しています。主屋は昭和46年、昭和50年の建築。 軒樋の破損・変形は各所に見られます。別棟2階窓のガラス破損、和室8帖雨漏り跡があります。
契約上の注意点	冬季は積雪量の大変多い地域です。 接道：除雪有り
家財は買主の方で撤去をお願いします。現状渡しを希望です。	都市計画区域外/土砂災害警戒区域内

