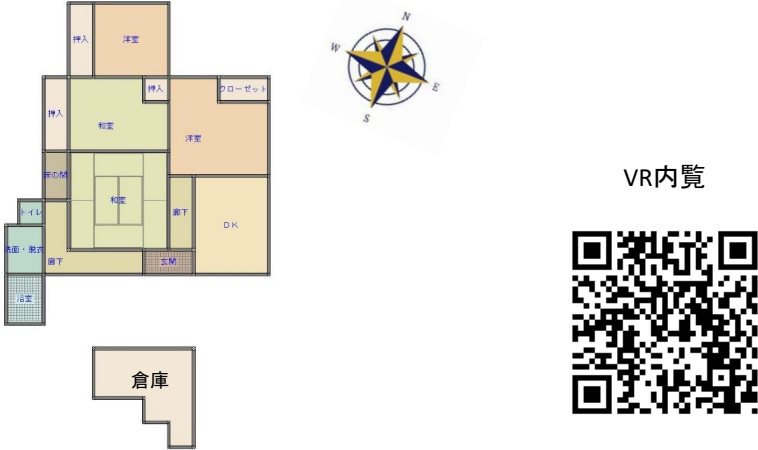


登録No.		185		分類	住宅	☐ 賃貸	☒ 売却	契約方法	☐ 直接型	☒ 間接型
物件所在地		大崎上島町木江								
希望価格		売買 200 万円 ⇒ 売買 150 万円（応相談）								
物件の概要	面 積				建築年 大正 10 年（昭和39年頃改築）					
	敷 地		296.46 m ²		建物構造		補修の要否		補修の費用負担	
	建 物	1階	約 74 m ²	坪	☒ 木造		☐ 即入居可		☐ 所有者負担	
			約 20.538	坪	☐ 軽量鉄骨造		☒ 多少の補修必要		☒ 入居者負担	
	2 階		m ²	☐ コンクリートブロック		☐ 大幅な補修必要		☒ その他		
				坪	☐ その他		☐ 現在補修中		（家財処分所有者負担）	
間取り	1階	☒ DK ☒ トイレ ☒ 風呂 ☒ 和室（ 8 ）畳（ 5.5 ）畳 ☒ 洋室（ 7 ）畳 ☒ 洋室（ 4 ）畳								
	2 階									
利用状況	☐ 放置（ ）年			設備状況	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他				
	☐ 別荘				ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他				
☒ その他 定期的な管理を実施			風 呂		☐ ガ ス ☒ 灯 油 ☒ その他（木材）					
主要施設等への距離	港（白水港）	4.7km			水 道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他（ ）				
	役場木江支所	0.7km			下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他（ ）				
	小学校	7.0km			トイレ	☒ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋				
	中学校	4.6km		駐車場	☒ 有 ☐ 無		菜園地	☒ 有 ☐ 無		
	高等学校	4.6km		庭	☒ 有 ☐ 無		その他	物置 1 棟		
スーパー		2.3km								
【間 取】										
										
特記事項	・敷地内に駐車スペース(1～2台)あり。屋根なし。 ・補修については要相談。 ・使用していないが、井戸（3.99m・水深 1.5m）あり。 ・建物の登記事項が現況と異なっている箇所あり。現地確認のとおり。									

位置図



周辺風景

西側



北側



南側



倉庫



室内状況

玄関



和室1



和室2



トイレ



浴室



洗面



洋間



台所

