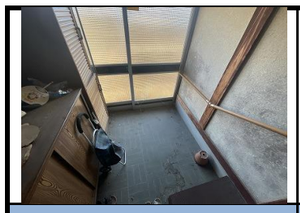
No.	526	間取り	5DK+S
所在地	大朝	竣工	昭和48年
売買		50万円	





玄関



和室6帖　次の間



和室6帖　寝室



台所



廊下



洗面所



浴室



トイレ汲み取り

用途	専用住宅	構造	木造平屋建て	延べ床面積	247.36㎡	敷地面積	391.43㎡
上水	井戸	下水	汲み取り	台所給湯	瞬間湯沸かし器	風呂給湯	灯油ボイラー
インターネット	不明（要確認）	テレビ	不明（要確認）	電話	不明（要確認）	ペット飼育	対象外
残置物	有り（買主負担で撤去）	駐車場	無し	草刈り等	対象外	修繕	大規模修繕要（目安１００万円以上）
田	要相談	田の面積	---	畑	有り	畑の面積	142.0㎡
山林	要相談	蔵・倉庫	有り（無料で付随）	空き家になった時期		平成15年頃	

おすすめポイント

スーパー、保育園や小中学校にも近くて利便性の良い立地。

契約上の注意点

家財・残置物有り。現状渡しを希望。
※進入路については確認事項があります。

その他・備考

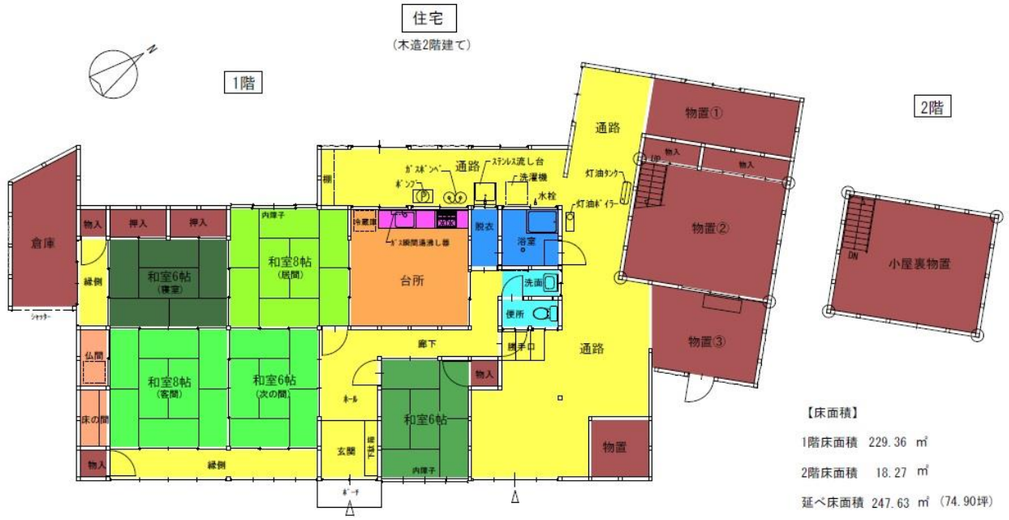
主屋は昭和48年建築、納屋は明治6年建築です。

空き家になって長いため、住宅設備等も点検・取替えが必要です。大規模修繕要。
敷地内まで町下水道管設置済。

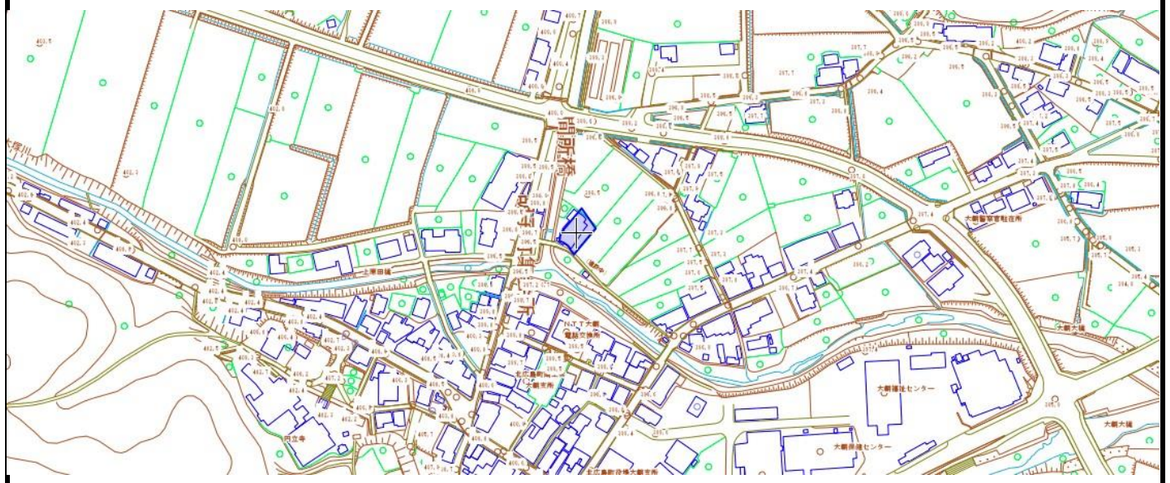
冬季は積雪量の大変多い地域です。
接道：除雪無し

都市計画区域外/土砂災害警戒区域外

物件の間取り図



物件の周辺地図



物件の周辺施設　（距離や所要時間は目安です）

保育所	大朝こども園 約0.65km	小学校	大朝小学校 約0.8km	中学校	大朝中学校 約0.95km
高速Ｉ．Ｃ	大朝IC 約3.1km	広島Ｉ．Ｃまで	約44分	バス停	大朝駅 約550m
スーパー	約0.55km	コンビニ・商店	約3.1km	ドラッグストア	約15.3km
ホームセンター	約15.2km	病院	約2.6km	郵便局	約0.19km