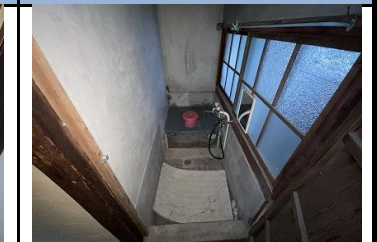


No.	573	間取り	3DK+S
所在地	川東	竣工	昭和40年
売買		150万円	



			
玄関	和室6帖 次の間	和室7帖 客間	廊下
			
和室 4.5帖	台所	トイレ 水洗	浴室 五右衛門風呂

用途	専用住宅	構造	木造平屋建て	延べ床面積	118.77㎡	敷地面積	374.27㎡
上水	上水道	下水	下水道	台所給湯	灯油ボイラー	風呂給湯	灯油ボイラー
インターネット	不明	テレビ	不明	電話	有り	ペット飼育	対象外
残置物	有り (売主で撤去)	駐車場	無し	草刈り等	対象外	修繕	大規模修繕要
田	有り※要相談	田の面積	1,460㎡	畑	無し	畑の面積	---
山林	有り※要相談	蔵・倉庫	有り (原則付随)	空き家になった時期		平成12年8月	

おすすめポイント	その他・備考
上下水道が完備されており、生活施設が揃う便利な立地です。 五右衛門風呂は修繕が必要ですが、現代の住宅では滅多に出会えない昔ながらの形がそのまま残っています。	主屋は昭和40年の建築で61年が経過しています。建築後、内外ともにほとんど改修等をせず、建築当時のままです。 ポーチに立つと木製縦格子のガラス建具が残り、昭和レトロを醸し出す造りの住宅です。
契約上の注意点	空き家になって26年が経過しており、住宅設備等は点検または取替えが必須です。
主屋の横にある田は現況「畑」です。	接道：除雪有り 都市計画区域内/土砂災害警戒区域外

