



母屋



4畳和室



洗面台



物件QRコード



種目	売住宅		
価格	150万円		
所在地	竹原市福田町1012-1		
間取	4K		
物件名	147	管理番号	147
交通	呉線 大乘駅より 徒歩12分		
土地面積	(公簿) 197.49m <sup>2</sup>	私道負担面積	
建物面積	66.11m <sup>2</sup>	築年月	1908年4月
間取内訳	4和/3和/6和/4.5和 4.5K, 二階物置		
延面積内訳			
その他一時金			
ランニングコスト			
土地権利	所有権	現況	空家
規模	2階建	構造	木造
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	宅地	地勢	平坦
引渡	相談	取引態様	媒介
設備	上水道, 閑静住宅街, 汲取, 駐車場有1台		
学区	大乘小学校(1200m), 竹原中学校(7500m)		
備考	家財道具: 所有者処分意志有り。 庭の一部は別所有者 仲介: 平原建設株式会社 国土法届出不要 接道状態: 一方 定住タイプ: 古民家		
安心・安全サポート			

## 竹原市 建設部都市整備課

竹原市中央5丁目1-35

(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

TEL	0846-22-7749	物件番号	00228042
FAX	0846-22-8579	更新日	2022年07月29日
免許番号		有効期限	2022年10月17日