



8畳和室（床の間付）



4.5帖和室（8畳和室隣）



庭スペース（飛び石有）



収納スペース（ガレージ裏）

物件QRコード



種目	売住宅		
価格	400万円		
所在地	竹原市忠海床浦3丁目7番9号		
間取	5DK		
物件名	151	管理番号	151
交通	呉線 忠海駅より 徒歩17分		
土地面積	(公簿) 237.17m ²	私道負担面積	無
建物面積	66.50m ²	築年月	1974年5月
間取内訳	4.5和 x 2/6和 x 2/8和 DK約7帖, 約4.5帖		
延面積内訳	1		
その他一時金			
ランニングコスト			
土地権利	所有権	現況	空家
規模	1階建	構造	木造
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率		容積率	
地目	宅地	地勢	平坦
引渡	相談	取引態様	媒介
設備	上水道, エアコン, 給湯, トイレ, 洗濯機置場, 閑静住宅街, 浄化槽, ガスコンロ, コンロ二口, 駐車場有1台		
学区	忠海小学校(2100m), 忠海中学校(2100m)		
備考	普通車の駐車, 難易度高。洗濯機給水栓ガレージ内。仲介: 平原建設株式会社 国土法届出不要 環境: 住宅地 定住タイプ: 海の近く, 古民家, 改修可能物件 あたり一面を海の景色が彩る地域にあって, 天気の良い日には格別な景色を眺めることができます。		
安心・安全サポート			

竹原市 建設部都市整備課

竹原市中央5丁目1-35

(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

TEL	0846-22-7749	物件番号	00229789
FAX	0846-22-8579	更新日	2022年09月18日
免許番号		有効期限	2022年12月07日