



1階洋室(1)



駐車場スペース

物件QRコード



種目	売住宅		
価格	870万円		
所在地	竹原市福田町		
間取	7LDK		
物件名	143	管理番号	143
交通	呉線 大乘駅より 徒歩5分		
土地面積	(公簿) 379.75m ²	私道負担面積	
建物面積	169.75m ²	築年月	1976年3月
間取内訳	1F:8和/6和/10洋 × 2/4その他 2F:6和/12洋		
延面積内訳	1		
その他一時金			
ランニングコスト			
土地権利	所有権	現況	空家
規模	2階建	構造	木造
都市計画	非線引区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	60%	容積率	150%
地目	宅地	地勢	平坦
引渡	相談	取引態様	媒介
設備	プロパンガス, 上水道, 浄化槽, トイレ, CATV, システムキッチン, 洗濯機置場, フローリング, 日当り良好, バリアフリー, 二世帯住宅, 洗面所独立, 公営水道, 浄化槽, 専用バス, ガスコンロ, クローゼット, 駐車場有1台		
学区	大乘小学校(750m), 竹原中学校(7900m)		
備考	駐車場スペース屋根有, 車高注意。正面玄関に鍵穴部分損傷有。(R4/6/21現在) 国土法届出不要 接道状態: 一方 接道方向: 南 公道 環境: 住宅地 定住タイプ: 川の近く, 海の近く 充実した部屋数で駐車場と庭付きの一軒家。		
安心・安全サポート			

竹原市 建設部都市整備課

竹原市中央5丁目1-35

(公社)広島県宅地建物取引業協会会員

TEL	0846-22-7749	物件番号	00226869
FAX	0846-22-8579	更新日	2022年06月23日
免許番号		有効期限	2022年09月11日